

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

अंशतः इमारत वापर दाखला

बा.प्र.क्र./३६/२०२०-२०२१

जा.क्र./न.र.वि./ ९४३

दिनांक:- ३०.३.२०२२

(एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, अपेंडीक्स-H)

प्रति,

मे. ड्युरा होम्स बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स प्रा.लि.व इतर तर्फे कु.मु. धारक व विकासक

मे. श्रीराजलक्ष्मी टेक्सटाईल पार्क प्रा.लि. व इतर

द्वारा : श्री. के.बी. मराठे, इंजिनिअर, मे. लॅण्ड एज असो.

घर नं. ९, मनपा ऑफिस जवळ, भिवंडी

- संदर्भ :- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२१८, दि.२८/५/२००९
२) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./९६७, दि.२६/३/२०२१
३) आपला दि.३०/१२/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.३०/०३/२०२२ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे-पोगांव येथील स.नं.१९,२०,२१,२२,२३,८१/२,८२/२ब,८१/५,८२/३,८३/१,१०३(नविन स.नं. १९/२०/२१/२२/२३/८१/८२/८३/१०३),८१/३/९९/१,९९/१/अ/१,९९/१/ब/२,८१/१,८१/४,८१/६,८१/७/अ/१, ८१/८,१००/१/अ/१,१००/१/अ/३,१००/२/अ/१,१००/२/अ/२,१००/३,१०४/१/अ/१,१०४/१/अ/२,१०४/२,८३/१२, ८३/१३,८३/८,८३/९,८३/२/अ/१,८३/२/अ/२,८२/२/अ/४,८२/अ/१/४,८२/अ/१/५,८२/अ/१/६,८२/अ/१/७, ८२/अ/१/८,८२/अ/१/९,१३/१,१३/२,१३/३,१३/४,७७,७७,६/१,१६,२४/१,२४/२,२४/३,२६/१/अ/१,२६/२/अ,२५, ८३/१६,१५/१/अ/१ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ व २ मध्ये नमूद सुधारित बांधकाम परवानगी मधील प्रस्तावित इमारतीपैकी इमारत प्रकार F (Unit-11-तळमजला), 2) इमारत प्रकार G (Unit-1 to 4,7,8,11), 3) इमारत प्रकार KL-1 (Unit-1 to 5), 4) इमारत प्रकार KM-1 (Unit-1 to 7 & 10 to 13) चे एकूण २४ गाळ्यांचा औद्योगिक वापरा करिता इमारतीचे बांधकाम काम परवानाधारक इंजिनिअर श्री. के.बी.मराठे (लायसन्स क्र.०३) ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) प्रस्तुत प्रकरणी महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकडील, पाणी पुरवठा विभागाकडील, उद्यान विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तींचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी विषयांकीत जागेच्या व जागेवरील बांधकामाचे अनुषंगाने विविध न्यायालयात अथवा इतर प्राधिकरणांकडे दाखल असलेल्या दाव्याचे अनुषंगाने पारित होणारे निर्णय आपणांवर बंधनकारक राहतील.

५) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

६) प्रस्तुत प्रकरणी एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील तरतुदीनुसार विषयाधीन इमारतीचे टेर्रेसवरील पावसाच्या पाण्याच्या संरक्षणाच्या दृष्टीने पावसाळी शेडसाठी सहा महिन्याकरीता तात्पुरत्या स्वरूपाची परवानगी देण्यांत येत असून, त्याबाबत उक्त नियमावलीतील तरतुदीनुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

७) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्र/हमीपत्र नुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

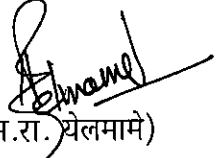
इमारत प्रकार	एकूण औद्योगिक गाळे	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
F	युनिट-F-11		
	१ गाळा --- औद्योगिक वापर	११३२.९३	तळमजला
	१ गाळा --- ऑफिस वापर	१२.२७	भेझेनार्न फ्लोअर
	एकूण	११४५.२०	

कृ.मा.प.

G	युनिट-G-1 to G-4,G-7,G-8,G-11 ७ गाळे --- औद्योगिक वापर ७ गाळे --- औद्योगिक वापर एकूण	८०८५.१४ ८४१५.५७ १६५००.७१	तळमजला पहिला मजला
KM-1	युनिट- KM1-1 to 7 & 10 to 13 ११ गाळे --- औद्योगिक वापर ०१ गाळा --- ऑफिस ११ गाळे --- औद्योगिक वापर एकूण	१९७८.८६ १९.१३ २११०.१३ ४१०८.१२	तळमजला मेझेनाईन फ्लोर पहिला मजला
KL-1	युनिट-KL1-1 to 5 ५ गाळे --- औद्योगिक वापर ५ गाळे --- औद्योगिक वापर एकूण	१२०२.६१ १३३४.५९ २५३७.२०	तळमजला पहिला मजला
	एकूण बांधकाम क्षेत्र	२४२९१.२३	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने


(अ.रा. येलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक,नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./३५/२०१६-२०१७

जा.क्र./न.र.वि./६७७

दिनांक:- ७.३.२०२२

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

मे. शंखेश्वर दर्शन इंटरप्रायजेस तर्फे प्रोप. श्री. रमेश घेवरचंद तातेड
द्वारा : श्री. धनंजय पाटील, मे. पाटील अँड असो.
१७४, कामतघर, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./६८९, दि.८/३/२०१७
२) आपला दि.१३/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१५/०२/२०२२ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे कामतघर येथील स.नं. १४२/१ पै, भु.क्र.बी मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद इमारत प्रकार-बी या इमारतीच्या तळमजला ते सातवा मजला रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम काम चे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. धनंजय पाटील, लायसन्स क्र. २४७ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

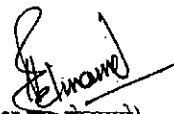
३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी भु.क्र.ए या जागेवरील प्रस्तावित इमारतीचे वापर दाखल्यापूर्वी भुखंडाची उपविभागणीनुसार ७/१२ उतारा अद्ययावत करून घेणे बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
बी	वाहनतळ	---	तळमजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	पाचवा मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	सहावा मजला
	०४ --- सदनिका	२९३.९८	सातवा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	३.६४	
	एकूण	२०५५.९०	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने


(अ.रा. बेलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ३ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./६०/२०२१-२०२२

जा.क्र./न.र.वि./ ६६६

दिनांक:- ०८.०८.२०२२

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. हाफीज अमानुल्ला अब्दुल रौफ अन्सारी

द्वारा : श्री. के.बी. मराठे, इंजिनियर, मे.लॅण्ड एज असो.

९, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील अंशतः वापर दाखला जा.क्र.न.र.वि./९९८० दि.१०/१२/२०२०

२) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२९५०,

दि.२६/१०/२०२१

३) आपला दि.१७/११/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०२/०२/२०२२ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे निजामपूर येथील स.नं. २५,२६/१,१०१/२, सि.स.नं.४०५५,४०५६पै,४०५८पै, भु.क्र.१३ मधील तळमजला अधिक अंशतः चौथ्या मजला संदर्भ क्र. १ अन्वये अंशतः इमारत वापर दाखला निर्गमित केलेले आहे. तदनंतर संदर्भ क्र. २ मधील सुधारीत बांधकाम परवानगीमध्ये दर्शविण्यांत आलेल्या अंशतः चौथ्या मजला अधिक पाचवा मजला अधिक सहावा मजल्यापैकी अंशतः चौथ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करिता संदर्भ क्र. ३ अन्वये इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम काम जे महानगरपालिका परवानाधारक इंजिनियर/ स्ट्रक्चरल इंजिनियर/सुपरवायझर श्री. के.बी.मराठे (लायसन्स क्र.०३) ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्यानुसार खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

१) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर वाढीव बांधकाम केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी परवानगीपत्रातील शर्त क्र. १५ ची पूर्तता ही पुढील वापर दाखल्यापूर्वी करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

५) प्रस्तुत प्रकरणी दि.२४/०२/२०२२ रोजीचे सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०१ --- सदनिका	१४९.८२	अंशतः चौथ्या मजला

आपला,

मा. आयुक्त सां. यांचे मंजूरीने

(अ.रा. येलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



ईमारत वापर दाखला

बा.प्र.क्र./१०९/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./३८२
दिनांक:- ०२.०२.२०२२

प्रति,

श्री. आल्हाद प्रभाकर काशिकर

द्वारा : श्री. रविश धुरु, इंजिनियर, मे. आर.आर.कॅन्स.

१७/१ए, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३८२५,

दि.३०/११/२०२१

२) आपला दि.१७/१२/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०३/०२/२०२२ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. ५०/७, भु.क्र.१ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या पहिल मजला ते चौथा मजला रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम चे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. रविश धुरु, इंजिनियर लायसन्स क्र. ०४ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.


२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	पूर्व मंजूर वापर दाखला क्षेत्र	२६२.९७	तळमजला
	०९ --- सदनिका	२९३.०४	पहिला मजला
	०९ --- सदनिका	२९३.०४	दुसरा मजला
	०९ --- सदनिका	२९३.०४	तिसरा मजला
	०९ --- सदनिका	३०८.४०	चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	७१.६२	
	एकूण	१५२२.११	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने


(अ.रो. शेलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ६ ह्यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./२८/२०२१-२०२२

जा.क्र./न.र.वि./ 239

दिनांक:- 29.9.2022

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. तुफैल अताउल्लाह अन्सारी व इतर-३ तर्फे मुखत्यारपत्रधारक व विकासक
मे. अल अराफ इन्फ्रा. प्रा.लि. तर्फे संचालक श्री. तुफैल अताउल्लाह अन्सारी व इतर-१
द्वारा : श्री. अलीम फौजी, इंजिनियर, मे. फौजी व असो.
१०१/१०२, पहिला मजला, कोणार्क आर्केड, मनपा ऑफिस जवळ, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२१५५, दि.६/८/२०२१
२) आपला दि.१०/११/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि. ०६/०१/२०२२ रोजीची पूर्तता.

महोदय,


मौजे निजामपूर येथील स.नं. ४९/१, १३० पै.सि.स.नं. ४३७२, भु.क्र.६ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला ते सातवा मजला रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम चे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री.अलीम फौजी, लायसन्स क्र.T.P./ENGR./570 हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
- २) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
- ३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०८ --- गाळे	२०५.९२	अंशतः तळमजला
	०१ --- सदनिका	२७.८४	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	पाचवा मजला
	०४ --- सदनिका	१९६.८३	सहावा मजला
	०४ --- सदनिका	२८७.५८	सातवा मजला
	एकूण	१७०२.३२	

आपला,

मा. आयुक्त साो. यांचे मंजूरीने.


(अ.रो.येलमारे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



बा.प्र.क्र./६९/२०१७-२०१८

जा.क्र./न.र.वि./५२

दिनांक:- ६.१.२०२२

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. रोहित बाळाराम चौधरी

द्वारा : श्री. रविश धुरु, इंजिनियर, मे. आर.आर.कॉन्स.

१७/१ए, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./११४७, दि.२८/३/२०१८

२) आपला दि.३०/११/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०६/०१/२०२२ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. १२/७ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला(वाहनतळ) + पहिल मजला ते अकरावा मजला रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम चे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. रविश धुरु, इंजिनियर लायसन्स क्र. ०४ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

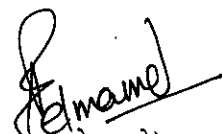
३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी रिफ्युज एरिया हे कायमस्वरुपी खुला ठेवणे आपणांवर बंधनकारक राहिल. तसेच या जागेचा गैरवापर/गैरव्यवहार केल्यास म.प्रा व न.र.अधिनियम १९६६ नुसार कायदेशीर कार्यवाही करण्यांत येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	पहिला मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	दुसरा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	तिसरा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	चौथा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	पाचवा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	सहावा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	सातवा मजला
	०५ --- सदनिका	१९९.२४	अंशतः आठवा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	नववा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	दहावा मजला
	०६ --- सदनिका	२३६.८०	अकरावा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	४६६.४७	
	एकूण	३०३३.७१	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने


(अ.स. येलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

जि.ठाणे.

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./७६/२०१२-२०१३

जा.क्र./न.र.वि./७०१४

दिनांक:- १०/१२/२०२१



प्रति,

श्री. हितेश वेलजी हरीया व इतर-९

द्वारा : श्री. फैसल अन्सारी, इंजिनिअर, मे. युरेका कन्स.

१६७, ठाणारोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१६२९, दि.५/१०/२०१२

२) आपला दि.१८/१२/२०२० रोजीचा अर्ज व दि.१८/११/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे नारपोली येथील स.नं. १/२, १७/१, १७/२, २५/९ व १३४/२ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद इमारत प्रकार-२ या मंजूर इमारतीच्या तळमजला(अंशतः वाहनतळ + अंशतः रहिवास) + पहिल मजला ते सातवा मजल्याचे बांधकामापैकी अंशतः तळमजला(वाहनतळ) + पहिल मजला ते सातवा मजला रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम चे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. फैसल अन्सारी, लायसन्स क्र. १२९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.


२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर केलेल्या हमीपत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
२	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	पहिला मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	दुसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	तिसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	चौथा मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	पाचवा मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	सहावा मजला
	०८ --- सदनिका	३२१.१४	सातवा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	२०३.६०	
	एकूण	२४५१.५८	

आपला,


(अ.रा. बेलमामे)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ७ हयांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग हयांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग हयांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिंवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./१९९/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./३५१
दिनांक:- ३०.११.२०२१

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. फरहान जहीरुद्दीन कर्नाळे व इतर
द्वारा : श्री. अलीम फौजी, इंजिनियर, मे. फौजी व असो.
पहिला मजला, कोणार्क आर्केड, मनपा ऑफिस जवळ, भिंवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१८९१, दि.०९/७/२०२१
२) आपला दि.०८/१०/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे निजामपूर येथील स.नं. १२/२, ३०/२, ९८/अ/३, ९८/अ/४, ९८/अ/८/१ व सि.स.नं. ४१६४पै, ४१७१पै मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला + पहिल मजला ते अंशतः चौथा मजल्याचे बांधकामापैकी तळमजला + पहिल मजला ते तिसरा मजला रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. अलीम फौजी, लायसन्स क्र. १६२ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर केलेल्या दि.२६/११/२०२१ रोजीचे हमीपत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०६ --- गाळे	१३२.८८	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	२४९.८८	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	२४४.७५	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२४४.७५	तिसरा मजला
	एकूण	८७२.२६	
	पूर्व परवानगीमधील जिना व बाल्कनी क्षेत्र वजा जाता	-९३.०८	
	एकूण	७७९.१८	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./१९/२०१३-२०१४

जा.क्र./न.र.वि./३८५०

दिनांक:- ३०/११/२०१९

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. संजय महादेव कुंटे व इतर तर्फे विकासक मे. अॅडप्लस इम्प्रेसन प्राईवेट लिमिटेड तर्फे संचालक

श्री. सौमित्र अतुल भातखळकर

द्वारा : श्री. आदीब खोत, इंजिनियर, मे. ओरीयंट कन्स.

९०, बंदररोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./६८९, दि.७/६/२०१३

२) आपला दि.२६/१०/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. १०६७, १०६८, १०६९, १०७०/१, १०७०/२, १०७०/३, ३२७४ व सि.स.नं. ३२७७ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला + पहिल मजला ते सहावा मजल्याचे रहिवास व वाणिज्य वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. आदीब खोत, लायसन्स क्र. १२ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशत: तळमजला
	०३ --- गाळे	१२६.४२	अंशत: तळमजला
	०२ --- आफिस	१६२.९४	पहिला मजला
	०२ --- सदनिका	१६२.९४	दुसरा मजला
	०२ --- सदनिका	१६२.९४	तिसरा मजला
	०२ --- सदनिका	१६२.९४	चौथा मजला
	०२ --- सदनिका	१६२.९४	पाचवा मजला
	०२ --- सदनिका	१६२.९४	सहावा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	९३.७१	
	एकूण	११९७.७८	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.



ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. सोहेल अब्दुल हमीद काशी व इतर-३
द्वारा : श्री. फैसल अन्सारी, इंजिनिअर, मे. युरेका कन्स.
१६७, ठाणारोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२१७७, दि.१२/७/२०१८
२) आपला दि.०४/१०/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. २८७५ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या स्टिल्ट + पहिल मजला ते दुसरा मजला + अंशतः तिसऱ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. फैसल अन्सारी; लायसन्स क्र. १२९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०१ --- सदनिका	५०.४०	पहिला मजला
	०१ --- सदनिका	५०.४०	दुसरा मजला
	०१ --- सदनिका	३८.६६	अंशतः तिसरा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	१७.४८	
	एकूण	१५६.९४	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ हयांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग हयांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग हयांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेडीक्स-H

बा.प्र.क्र./१२२/२०१२-२०१३

जा.क्र./न.र.वि./३८२८

दिनांक:- ३०.११.२०१९

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. कांतीलाल धनराज जैन व इतर-७

द्वारा:- श्री. फैयाज ए. शेख, मे. के.के.कॅन्स.

१२०, एन.जी.कंपा.धामणकर नाका, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२५९६

दि.०१/०१/२०१३

२) आपला दि.१६/११/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे कामतघर येथील स.नं. ४९/२२पै, ४९/२३पै व स.न. १४३/२पै (नविन स.नं. ४९/२२/१, ४९/२२/३, ४९/२२/४, ४९/२२/५, ४९/२२/६, ४९/२३/२, १४३/२/१, १४३/२/२ मधील इमारत प्रकार-१ तळमजला अधिक बारावा मजला या रहिवास वापरा करिता एका इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम जे महानगरपालिका परवानाधारक इंजिनिअर/आर्कीटेक्ट श्री. फैयाज ए.शेख, लायसन्स क्र. ३३४ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले असून, त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकडील, पाणी पुरवठा व उद्यान विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३.) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	पहिला मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	दुसरा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	तिसरा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	चौथा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	पाचवा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	सहावा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	सातवा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	आठवा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	नववा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	दहावा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	अकरावा मजला
	०३ --- सदनिका	३५९.९२	बावारा मजला
	एकूण	४३१९.०४	

आपला,

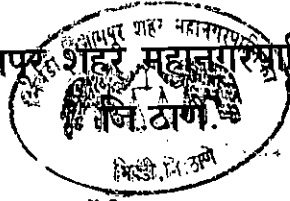
(श्रीकांत वि. देव)

(मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीनुसार)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ३-यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपॅडीक्स-H

बा.प्र.क्र./२४/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./ ३८२०
दिनांक:- ३०/११/२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,
श्री. सोग्या गजानन नाईक व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक
श्री. नारायण एम. मच्छा
द्वारा : श्रीम. मिफरा मोमीन, आर्किटेक्ट, मे. मियाँजी व असो.
एन.एन.आर्केड, एस.टी.स्टॅन्ड जवळ, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३०२९, दि.३/११/२०२१
२) आपला दि.२३/११/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं.११३/३ (जुना स.नं. ११३ पै) मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला + पहिल मजला ते सातवा मजल्याचे रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनियर श्रीम. मिफरा मोमीन, आर्किटेक्ट लायसन्स क्र. ५६८ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशत: तळमजला
	वॉचमन रुम व सोसायटी ऑफिस	३८.६७	अंशत: तळमजला
	०८ --- गाळे	१३२.९२	अंशत: तळमजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	पहिला मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	दुसरा मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	तिसरा मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	चौथा मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	पाचवा मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	सहावा मजला
	१६ --- सदनिका	९२३.०२	सातवा मजला
	एकूण	६६३२.७३	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./७३/२०१८-२०१९
जा.क्र./न.र.वि./ ३८२६
दिनांक:- ३०/११/२०२१

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. शरीफ सिंकदर बोबडे व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक व विकासक
मे. बी.के. बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. शरफुद्दीन बहाऊद्दीन व इतर-१
द्वारा :- श्री. रविश पावले, मे. रिलायबल कन्स. इंजिनियर
३४/३५-ए, बंदररोड, भिवंडी

संदर्भ :- १) या कार्यालयाकडील इमारत प्रकार-बी साठी इमारत वापर दाखला जा.क्र./१५१८
दि.२२/०९/२०१५

२) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./७९
दि.०४/०९/२०१९

३) आपला दि.२९/११/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. २३८९/१,२,३, सि.स.नं.२३९०,२३९१,२३९२ मधील इमारत प्रकार बी या इमारत वापर दाखला प्राप्त(तळ + दुसरा मजला) इमारतीवरील तिसरा मजला व अंशतः चौथ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. रविश पावले, इंजिनियर, लायसन्स क्र.१४ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधून महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तावाचे अनुषंगाने सादर केलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
बी	०४ -- सदनिका ०२ -- सदनिका	१३१.७० ७४.३६ २०६.०६	इमारत वापर दाखला प्राप्त तळमजला ते दुसरा मजला या इमारतीवरील तिसरा मजला अंशतः चौथा मजला
	एकूण		

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका,भिंवंडी.

14 24



बा.प्र.क्र./६३/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./३७४४
दिनांक:- २६-११-२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्रीम. जयश्री यशवंत भोई

द्वारा:- श्री. सचिन ए.भोई,इंजिनिअर, मे. सचिन ए. भोई अॅण्ड असो.

३३३/१,सुर्यशक्ती अपा.,तिरुपती हॉस्पिटल समोर,भिंवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२७९१
दि.१३/१०/२०२१

२) आपला दि.१८/११/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे गौरीपाडा येथील सि.स.नं. ७२४१ मधील तळ अधिक तिसरा मजला या रहिवास वापरा करिता एका इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम जे महानगरपालिका परवानाधारक इंजिनिअर/आर्कीटेक्ट श्री. सचिन ए. भोई , लायसन्स क्र. १२३ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले असून, त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तींना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.


१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकडील, पाणी पुरवठा व उद्यान विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तीचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३.) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशत: तळमजला
	०२ --- सदनिका	११९.९१	अंशत: तळमजला
	०४ --- सदनिका	२०७.२२	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	२०७.२२	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२०७.२२	तिसरा मजला
	एकूण	७४१.५७	

आपला,


(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक,नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ७ हयांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग हयांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग हयांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./१६/२०२१-२०२२

जा.क्र./न.र.वि./३६२६

दिनांक:- २३.११.२०२१

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. फैय्याज अहमद हाजी जहूर अहमद अन्सारी यांचे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक व विकासक मे. एस.कॅन्स. तर्फे भादीरा श्री. फैरोज करीम शेख व श्री. शाद मंसूर धांगे द्वारा :- श्री. रविश धुरु, इंजिनिअर, मे. आर.आर.कॅन्स. १७/१ए, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१५२३, दि.९/६/२०२१
२) या कार्यालयाकडील अंशतः इमारत वापर दाखला जा.क्र.न.र.वि./३१९२, दि.२७/११/२०१९
३) आपला दि.०९/११/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२२/११/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे निजामपूर येथील सि.स.नं. ४०५५, भु.क्र.१४ व १५ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.३ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळघर + अंशतः तळमजला + अंशतः पहिला मजला + दुसरा मजला ते सोळाव्या मजल्याचे बांधकामापैकी अंशतः दुसऱ्या मजल्याचे वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. रविश धुरु, इंजिनिअर लायसन्स क्र. ०४ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.
४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०९ -- गाळ/ऑफिस	४२३.६५	अंशतः दुसरा मजला

आपला,

(मा. आयुक्त साो. यांचे मंजूरीनुसार)

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.
जि.ठाणे.

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./४४/२०२९-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./ ३६२८
दिनांक:- २३.११.२०२९

अंशतः ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. अशोक रामचंद्र पाटील

द्वारा :- श्री. दुराज कामणकर, इंजिनिअर, मे. के.के व असो
१२०, एन.जी.कंपा.धामणकर नाका, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२३६७, दि.३०/८/२०२९
२) आपला दि.२३/०९/२०२९ रोजीचा अर्ज व दि.२२/११/२०२९ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे कामतघर येथील स.नं. १५४ पै गावठाण घर नं. ४४७ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळ अधिक दुसऱ्या मजल्याचे बांधकामापैकी तळ अधिक अंशतः दुसऱ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. दुराज कामणकर, इंजिनिअर लायसन्स क्र. ४३९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०१ --- सदनिका	१८४.७९	अंशतः तळमजला
	०२ --- सदनिका	२७७.१०	पहिला मजला
	०२ --- सदनिका	२०६.२५	अंशतः दुसरा मजला
	एकूण	६६८.१४	

आपला,

(मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीनुसार)

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ३ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पूढील कार्यवाहीसाठी

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स XVIII

(नियम क्र. ६(७))

बा.प्र.क्र./४९/२०१३-२०१४

जा.क्र./न.र.वि./३१४५

दिनांक:- १६.११.२०१९

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. यशवंत बळीराम दिवेकर

द्वारा : श्री. के.बी.मराठे, इंजिनिअर मे. लॅण्ड एज असो.

घर नं. ९, तळमजला, भिवंडी मनपा ऑफिसच्या बाजूला, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१४५६, दि.२६/८/२०१३

२) आपला दि.०६/०१/२०१८ रोजीचा अर्ज व दि. १६/११/२०१९ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. ६०/८ पै व ६०/११ पै मधील तळमजला ते चौथा मजला रहिवास वापरा करीता एका इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम जे महानगरपालिका परवानाधारक श्री. के.बी.मराठे, इंजिनिअर, लायसन्स क्र. ०३ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहुन वापर करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजला
१	०४ --- सदनिका	११२.९३	तळमजला
	०४ --- सदनिका	१३६.३१	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	१३६.३१	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१३६.३१	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१३६.३१	चौथा मजला
	एकूण	६५८.१७	

आपला,

(श्रीकांत वि.देव)

(मा. अतिरिक्त आयुक्त साो. यांचे मंजूरीने)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.
भिवंडी

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./२६/२०२०-२०२१

जा.क्र./न.र.वि./३१०४

दिनांक:- १५.११.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. बाळाराम गवत्या चौधरी व इतर तर्फे विकासक व स्वतः करीता
मे. पदम दिशा पॅराडाईज तर्फे भागीदार श्री. कृष्णा राजय्या गाजेंगी व श्री.दिलीप बुधाजी धुमाळ
द्वारा :- श्री. अलीम फ़ौजी, मे.फ़ौजी व असो.
कोणार्क आर्केड, मनपा ऑफिसच्या जवळ, भिवंडी

संदर्भ :- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./प्राप्र/३७०
दि.०६/०५/२०१३

- २) या कार्यालयाकडील इमारत वापर दाखला क्र.न.र.वि./२९१६, दि.०८/१०/२०१८ -
२) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./८९०९, दि.२७/११/२०२० -
२) आपला दि.२४/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०३/०७/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. १३३/१, १३३/२/अ/१, १३३/२/२, १३३/२/३, १३३/१२, १३५/६/अ
मधील इमारत प्रकार-१, विंग-ए स्टिल्ट + बारावा मजला व विंग-बी मधील तळ + आठवा मजला + अंशतः नवा
मजला ते अंशतः बारावा मजल्याचे इमारत वापर दाखला प्राप्त इमारतीचे अंशतः नवा मजला + अंशतः दहावा मजला
+ अंशतः अकरावा मजला + अंशतः बारावा मजला (रहिवास) या वापरा करीता दोन इमारतीचे विकासकाम
/बांधकाम/पूर्णबांधकाम किंवा ईमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्कीटेक्ट /
इंजिनीयर/स्ट्रक्चरल इंजिनीयर /सुपरवायझर श्री. फ़ौजी अलीम अब्दुल कदीर, इंजि.लायसन्स क्र. १६२ हयांचे
देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या
रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस
विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा
करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर
केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
इमात प्रकार-१	वाहनतळ	---	तळमजला
विंग-ए	०६ --- सदनिका	३७७.६७	पहिला मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	दुसरा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	तिसरा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	चौथा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	पाचवा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	सहावा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	सातवा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	आठवा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	नवा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	दहावा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	अकरावा मजला
	०६ --- सदनिका	३७७.६७	बारावा मजला
	एकूण	४५३२.०४	

इमात प्रकार-१ विंग-बी	०२ --- सदनिका ०२ --- सदनिका ०२ --- सदनिका ०२ --- सदनिका	एकूण	७९.५८ — ७९.५८ — ७९.५८ ✓ ७९.५८ — ३१८.३२ ✓	इमारत वापर दाखला प्राप्त तळ+ आठव्या मजल्यावर अंशतः नवा मजला अंशतः दहावा मजला अंशतः अकरावा मजला अंशतः बारावा मजला
--------------------------	--	------	--	---

आपला,



(श्रीकांत वि.देव)

प्र.सहाय्यक संचालक,नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

मा.आयुक्त साो. यांचे मंजूरीने

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २-यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



ईमारत वापर दाखला

बा.प्र.क्र./७३/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./ 3024
दिनांक:- 3/9/2021

प्रति,

मे. मारुती कार्पोरेशन तर्फे भागीदार श्री. मावजी जयराम रावरीया व इतर-२
द्वारा : श्री. सुशिल सोमानी, आर्किटेक्ट, मे. वास्तुशिल्प कॅन्स.
१४६, सोमानीसदन, कल्याणरोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३०१८, दि.१/११/२०२१
२) आपला दि.२०/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०१/११/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील स.नं.३०पै, ३२/२पै, ४१/१पै, ८५/१पै, सि.स.नं.३५२७पै, भु.क्र. ३३ व ३८ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला + पहिल मजला ते पाचवा मजला + अंशतः सहावा मजल्याचे रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनियर श्री. सुशिल सोमानी, आर्किटेक्ट लायसन्स क्र. सीए/२००३/३१२६० ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०१ --- गाळे	१२१.१८	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	२४६.७९	पहिला मजला
	०४ --- सदनिक	२४६.७९	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२४६.७९	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२४६.७९	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	२४६.७९	पाचवा मजला
	०२ --- सदनिका	१४४.४५	अंशतः सहावा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	८१.६४	
	एकूण	१५८१.२२	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग दांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./४५२०२९-२०२२

जा.क्र./न.र.वि./ ३०९९

दिनांक:- ०९/११/२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. साईनाथ रंगराव पवार

द्वारा :- श्रीम. मिफरा मोमीन, आर्किटेक्ट, मे.मियोजी व असो.

एन.एन.आर्केड, एस.टी.स्टॅन्ड जवळ, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२४७०, दि.९/९/२०२१
२) आपला दि.२३/०९/२०२१ व दि.१२/१०/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०९/११/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे कामतघर येथील स.नं. १४८/३,४,५ व ७ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळघर + तळमजला + पहिल मजला ते सातवा मजल्याचे रहिवास व वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनिअर श्रीम. मिफरा मोमीन, आर्किटेक्ट लायसन्स क्र. ५६८ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळघर
	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	१४ -- गाळे	३०८.२९	अंशतः तळमजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	पहिला मजला
	०६ -- सदनिक	२५२.८४	दुसरा मजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	तिसरा मजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	चौथा मजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	पाचवा मजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	सहावा मजला
	०६ -- सदनिका	२५२.८४	सातवा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	१२३.६५	
	एकूण	२२०९.८२	

आपला,

मा. आयुक्त साो. यांचे मंजूरीने

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आण्णबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिंवंडी.

जि.ठाणे

अपेंडीक्स-४



बा.प्र.क्र./४०/२०२१-२०२२

जा.क्र./न.र.वि./ ३०१०

दिनांक:- २६/१०/२०२१

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. अनंत गोविंद भोई व इतर-१ तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक व विकासक
मे. कनक रियल्टी तर्फे श्री. हरेश काळूराम टावरे
द्वारा :- श्री. अब्दुल माजिद, आर्किटेक्ट, मे. आर.के. व असो.
महिपतराय चेंबर, विजय सेल्सवर, कल्याणरोड, भिंवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२४८६, दि.१३/९/२०२१

२) आपला दि.२२/०९/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२७/१०/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिंवंडी येथील स.नं. १०१, सि.स.नं. ३२८० मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीमधील विंग-ए अंशतः तळमजला + अंशतः वरील तळमजला + अंशतः पहिला मजला या वाणिज्या वापर व महानगरपालिकेच्या तळघर(वाहनतळ) या वापरा करिता अंशतः इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनियर श्री. अब्दुल माजिद, आर्किटेक्ट लायसन्स क्र. ३२६ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यांत देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.


३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या हमीपत्रानुसार सर्व जबाबदारी आपली राहिल तसेच त्यानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकेसाठी	वाहनतळ	२५४६.६१	तळघर
जमिनमालक/विकासक यांचेसाठी विंग-ए	२३ --- गाळे	१०२८.१५	अंशतः तळमजला
	०२ --- गाळे	७२.४४	अंशतः वरील तळमजला
	०४ --- गाळे	२९८.६४	अंशतः पहिला मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र एकूण	८४.५६ १४८३.७९	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने


(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिवानी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव, व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./५९/२०१५-२०१६
जा.क्र./न.र.वि./३००१
दिनांक:- २-११-२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. जयवंत खंडू घोडके

द्वारा :- श्री. आदिब खोत, इंजिनियर, मे. ओरीयंट कंन्स.

९०, बंदररोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३२१८, दि.२८/०३/२०१६

२) आपला दि.११/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२८/१०/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. १०२२ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या स्टिल्ट अधिक चार मजल्याचे रहिवास व पूरक वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. आदिब खोत, इंजिनियर लायसन्स क्र.१२ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०१ --- ऑफिस	३७.५२	अंशतः पहिला मजला
	जिना	०४.०५	अंशतः पहिला मजला
	०१ --- सदनिका	४१.५७	दुसरा मजला
	०१ --- सदनिका	४१.५७	तिसरा मजला
	०१ --- सदनिका	४१.५७	चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	२१.०८	
	एकूण	१८७.३६	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./४६/२०१८-२०१९

जा.क्र./न.र.वि./ २००९

दिनांक:- २९.१०.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्रीम. अर्चना गुरुनाथ टावरे व इतर-२ तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक

मे. ऑरनेट बिल्डकॉन डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार मे. ऑरनेट इन्फ्रा होल्डींग प्रा.लि. तर्फे श्री. सुनिल गुप्ता द्वारा :- श्री. दुराज कामणकर, मे.के.के. व असो.

१२०, एन.जी.कंपा.धामणकर नाका, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३१८४, दि.२/११/२०१८
२) आपला दि.०५/०३/२०२० व दि.१२/१०/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२०/१०/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. १२०/२/अ, १२०/२/ड, १२०/२/अ/८ (जुना स.नं. १२०/२पै) व स.नं. १२०/३ (जुना स.नं. १२०/३पै) मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारत प्रकार-ए या इमारतीच्या स्टिल्ट + पहिल मजला ते सातवा मजला + अंशतः आठवा मजला + अंशतः नववा मजला + अंशतः दहावा मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. दुराज कामणकर, इंजिनिअर लायसन्स क्र. ४३९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणसाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
२) भविष्यांत देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
ए	वाहनतळ	---	तळमजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	पहिला मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	दुसरा मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	तिसरा मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	चौथा मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	पाचवा मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	सहावा मजला
	१४ --- सदनिका	४७६.०२	सातवा मजला
	१२ --- सदनिका	४१५.८७	अंशतः आठवा मजला
	०६ --- सदनिका	२०३.१०	अंशतः नववा मजला
	०६ --- सदनिका	२०३.१०	अंशतः दहावा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	८३३.७८	
	एकूण	४९८७.९९	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- 9) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
- २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २—यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
- ३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आणबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
- ४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



बा.प्र.क्र./८९/२०१६-२०१७
जा.क्र./न.र.वि./२०१६
दिनांक:- १८/१०/२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्रीमती कृष्णाबाई अमृत दिवेकर व इतर-१२, श्री. रामकृष्ण काळू गुळवी,
श्रीमती सोनाबाई कांतीलाल पाटील व इतर तर्फे मुखत्यारपत्रधारक
श्री. अब्दुल रहीम जहीर अहमद कुरेशी व इतर-१
द्वारा :- श्री. रविश धुरु, इंजिनियर, मे. आर.आर.कॅन्स.
१७/१९, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./८८२, दि.३०/०३/२०१७
२) आपला दि.३१/०१/२०१८ व दि.३१/०५/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१२/१०/२०२१
* रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. ९१/१ब+२अ, ९१/१अ, ९१/३+४ड व ९१/२ब मधील उपरोक्त संदर्भ
क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारत प्रकार-डी या इमारतीच्या स्टिल्ट + पहिल मजला ते सातव्या मजल्याचे रहिवास वापरा
करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. रविश धुरु, इंजिनियर
लायसन्स क्र. ०४ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा
वापर खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस
विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा
करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर
केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	पहिला मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	दुसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	तिसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	चौथा मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	पाचवा मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	सहावा मजला
	०८ --- सदनिका	३६६.६५	सातवा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	४१८.३०	
	एकूण	२९८४.८५	

आपला,

मा. आयुक्त साठे. यांचे मंजूरीने

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २- यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

वा.प्र.क्र./२४/२०१८-२०१९
जा.क्र./न.र.वि./ २५०८
दिनांक:- १६/०९/२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. संजय अच्युत घनवटकर व इतर-२ तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक
मे. हर्षराज बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. हरेश व्ही. पंडीत व श्री. निखिल आर. गुप्ता
द्वारा :- श्री. रविश धुरु, इंजिनियर, मे. आर.आर.कॅन्स.
१७/१९, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२५३३,
दि.२०/०८/२०१८

२) आपला दि.१६/०९/२०२१ व दि.०६/०९/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१५/०९/२०२१
रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. १२१९ व १२२० मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर
इमारतीच्या तळ अधिक चार मजल्याचे रहिवास व पूरक वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे
परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. रविश धुरु, इंजिनियर लायसन्स क्र. ०४ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले
असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस
महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस
विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा
करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर
केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०२ --- दुकाने	७१.३२	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	१९७.५२	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	१९७.५२	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१९७.५२	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	१९७.५२	चौथा मजला
	एकूण	८६१.४०	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिंवंडी.



बा.प्र.क्र./२६/२०२१-२०२२
जा.क्र./न.र.वि./ २४६७
दिनांक:- ०६.०२.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. अब्दुल हकीम मोहम्मद हानिफ अन्सारी

द्वारा :- श्री. मोमीन साजिद मो. इव्रीस, इंजिनिअर, मे. एस.ए. कन्स.

गाळा नं. १, गुलाम ए मुर्तुजा रेसीडन्सी समोर, साजिद अपा.नांगाव, भिंवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१७६७, दि.२९/०६/२०२१

२) आपला दि.२३/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज

महोदय,

मौजे निजामपूर येथील स.नं. ५०/४ पै, भु.क्र.१, सि.स.नं. ४८५३/ब/१ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला पत्राशेड वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. मोमीन साजिद मो. इव्रीस, इंजिनिअर लायसन्स क्र. ३६१ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०१ --- गाळे	१६९.६७	तळमजला

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./७९/२०१७-२०१८

जा.क्र./न.र.वि./ २३४७

दिनांक:- २०.८.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. शहानवाज करीमुल्ला मोमीन व इतर-१५

द्वारा :- श्री. जलालउद्दीन अन्सारी, इंजिनियर, मे. जलाल अन्सारी व अॅण्ड असो.

९, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१९८२, दि.०३/०४/२०१८

२) आपला दि.०६/०८/२०१९ व दि.१४/०७/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२७/०८/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. ५३१अ व ५३२पै मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळ अधिक अंशतः चौथ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनियर श्री. जलालउद्दीन अन्सारी, इंजिनियर लायसन्स क्र. ४७ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यांत देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०१ --- सदनिका	२१.४१	पहिला मजला
	०१ --- सदनिका	२१.४१	दुसरा मजला
	०१ --- सदनिका	२१.४१	तिसरा मजला
	०१ --- सदनिका	११.२९	अंशतः चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	३८.६४	
	एकूण	११४.१६	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./३४/२०११-२०१२

जा.क्र./न.र.वि./२३०५

दिनांक:- २५/०८/२०१२

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्रीमती सुनिता महादेव गुप्ता व इतर तर्फे मुखत्यारपत्रधारक
श्री. शिवकुमार महादेव गुप्ता
द्वारा :- श्री. वासिक नाखुदा, आर्किटेक्ट, मे. नाखुदा व असो.
१०१, नमरा, सौदागर मोहल्ला, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१२५०, दि.०९/०८/२०११
२) आपला दि.२९/१०/२०२० व दि.१६/०६/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१२/०८/२०२१
रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. १५७/१६/२/१ व १५७/१६/२/२ पै मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळ अधिक पाचव्या मजल्याचे रहिवास व पूरक वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनियर श्री. वासिक नाखुदा, आर्किटेक्ट लायसन्स क्र. ३९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणसाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
- २) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.
- ३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहील.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०३-दुकाने व ०५-ऑफिस	१९४.११	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	३०२.६४	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	३०२.६४	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	३०२.६४	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	३०२.६४	चौथा मजला
	०४ --- सदनिका	३०२.६४	पाचवा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	१८६.२५	
	एकूण	१८९३.५६	

आपला,



(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



बा.प्र.क्र./१००/२०१८-२०१९
जा.क्र./न.र.वि./ २३०४
दिनांक:- २६.०२.२०२१

अंशतः इमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. मोह. अलताफ मेहमुद अहमद अन्सारी व इतर-३
द्वारा :- श्री. जलालुद्दीन अन्सारी, इंजिनिअर, मे. जलाल अन्सारी व असो.
९, काप इस्लामपूरा, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१०६३, दि.१४/३/२०१९
२) आपला दि.१६/०२/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१७/०८/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे गौरीपाडा येथील सि.स.नं. ७३५३अ, ७३५४ ते ७३६८ व ७३६९अ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळ अधिक चौथ्या मजल्याचे बांधकामापैकी पहिला मजला ते चौथा मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. जलालुद्दीन अन्सारी, इंजि.लायसन्स क्र. ४७ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वाभित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी दाखल असलेल्या दाव्याचे अनुषंगाने पारित होणारे निर्णय आपणांवर बंधनकारक राहतील.

५) प्रस्तुत प्रकरणी परवानगीपत्रातील शर्त क्र. १२ ची पूर्तता ही ३ महिन्यांचे आंत सुधारीत बांधकाम परवानगी न घेतल्यास करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

६) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०८ --- सदनिका	३२६.९४	पहिला मजला
	०८ --- सदनिका	३२६.९४	दुसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३१०.८४	तिसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३१०.८४	चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	४४.९०	
	एकूण	१३२०.४६	

आपला,

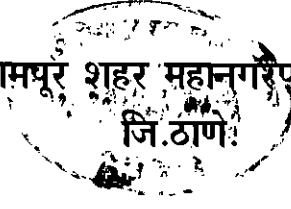
(मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीनुसार)

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ४ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-XVIII
(नियम क्र.६(७))

ईमारत वापर दाखला

बा.प्र.क्र./५३/२०१२-२०१३.
जा.क्र./न.र.वि./ 222Y
दिनांक:- १३/१०/२०१२

प्रति,

श्री. इमाम अह.शमसुद्दीन भरमाल व इतर-५
द्वारा:- फौजी व असो.

शांप नं.१०१ व १०२, १ ला मजला, कोणार्क आर्केड,
नवीन मनपा प्रशासकीय इमारतीच्या बाजूला, भिवंडी.

संदर्भ :- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२०१६
दि.२३/११/२०१२.

२) आपले इंजिनियर यांचा दि.०३/०९/२०१९ रोजीचा अर्ज व दि.१३/०८/२०२१
रोजीची पुर्तता.

महोदय,

मौजे नागांव येथील सि.स.नं.५०२५/४ मधील अंशतः तळमजला (वाहनतळ),
अंशतः तळमजला (पुरक वापर), पहिला अधिक तिसरा मजल्याचे रहिवास वापराकरीता इमारतीचे विकासकाम/
बांधकाम/पूरनबांधकाम किंवा ईमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्कीटेक्ट/ इंजिनियर/
स्ट्रक्चरल इंजिनियर/सुपरवायझर श्री.अलीम फौजी, मे.फौजी व असो.लायसन्स क्रं.१६२ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण
केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहून
करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस
विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा ईमारत वापर दाखल्यानंतर
केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल. व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

३) भविष्यांत देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे
जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	७ दुकाने	१०६.१५	अंशतः तळमजला
	४ सदनिका	१६९.७८	पहिला मजला
	४ सदनिका	१६९.७८	दुसरा मजला
	४ सदनिका	१६९.७८	तिसरा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनी खालील वाढीव क्षेत्र	८२.२०	
	एकूण	६९७.६९	

आपला,

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.

मा.आयुक्त सा.यांचे आदेशान्वये

प्रत:-

१) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम वापर दाखल्याची प्रत
मनपाचे संकेतस्थावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.
जि.ठाणे.

अपेंडीक्स-H

वा.प्र.क्र./०९/२०१८-२०१९
जा.क्र./न.र.वि./२९८८
दिनांक:- ११.८.२०१९

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

मे. एक्स एल.एन.सी. तर्फे प्रोप. श्री. रियाज अच्छन खान
द्वारा :- श्री. अलीम फौजी, मे. फौजी व असो.

१०९,१०२, पहिला मजला, कोणार्क आर्केड, मनपा ऑफिसच्या जवळ, भिवंडी

- संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./१४९६, दि.२५/४/२०१८
२) आपला दि.२४/०५/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.०९/०८/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे टेमघर येथील स.नं. ११०/१२ पै मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या स्टिल्ट अधिक सातव्या मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. अलीम फौजी, इंजि.लायसन्स क्र. १६२ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

- १) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.
४) प्रस्तुत प्रकरणी दि.७/६/२०२१ रोजीचा सत्यप्रतिज्ञापत्रातील नमुद बाब ही आपणावर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	पहिला मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	दुसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	तिसरा मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	चौथा मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	पाचवा मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	सहावा मजला
	०८ --- सदनिका	३९७.२७	सातवा मजला
	एकूण	२७८०.८९	

आपला,

(श्रीकांत वि. देव)

प्र. आ. युक्त यांचे मंजूरी नुसार

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २-यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिव्वाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. अम्मार अहमद निसार अहमद अन्सारी व इतर

द्वारा :- श्री. औसाफ एम.मोमीन, इंजिनिअर

घर नं. ९, मनपा ऑफिसचे मागे, भिंवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./६२७, दि.०४/०३/२०२१

२) आपला दि.२४/०६/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२८/०६/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे-नांगाव येथील स.नं. ३/१ पै., ७/१/२ पै., ७/२/१ पै., ७/४, ७/५, ७/६, भु.क्र.२६(स.नं.१३८/२१)

मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या तळमजला पत्राशेड वाणिज्य वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. औसाफ एम.मोमीन, इंजि.लायसन्स क्र. ३४० हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	०५ --- गाळे	८९.३४	तळमजला

आपला,



(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



(4) (5)

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./५३/२०१९-२०२०
जा.क्र./न.र.वि./१७९९
दिनांक:- ३०.६.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. राफीद इकबाल मोमीन व इतर-१

द्वारा :- श्री. फैसल अन्सारी, इंजिनिअर, मे.युरेका कन्स.

१६७, ठाणारोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२८९९, दि.१६/१०/२०१९

२) आपला दि.२४/०५/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.२३/०६/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भिवंडी येथील सि.स.नं. २०८२ व २०८३ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीच्या स्टिल्ट अधिक चौथ्या मजल्याचे रहिवास वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. फैसल अन्सारी, इंजि.लायसन्स क्र. १२९ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर केलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दु.ने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०१ --- सदनिका	७४.५२	पहिला मजला
	०१ --- सदनिका	७४.५२	दुसरा मजला
	०१ --- सदनिका	७४.५२	तिसरा मजला
	०१ --- सदनिका	७४.५२	चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	२८.४०	
	एकूण	३२६.४८	

आपला,

(5/1/21)

(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. ५ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.

३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी

४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./३३/२०१८-२०१९

जा.क्र./न.र.वि./१७०१

दिनांक:- 23.12.2029

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्री. एकनाथ भाऊ दिवेकर व इतर-१ तर्फे मुखत्यारपत्रधारक
मे. योगी इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. भरत एम.करोत्रा व इतर
द्वारा :- श्री. अब्दुल माजीद, आर्किटेक्ट, मे. आर.के. असो.

३४५/ए, महिपतराय चेंबर, तिसरा मजला, विजय सेल्सवर, कल्याणरोड, भिवंडी

संदर्भ:- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./३२८७, दि.२२/११/२०१८
२) आपला दि.२८/०४/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१८/०६/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे भादवड येथील स.नं. ६९/१ पै मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारत प्रकार-ए तळ अधिक अकरावा मजला व इमारत प्रकार-बी इमारतीचे तळ अधिक सात मजल्याचे रहिवास व पूरक वापरा करिता इमारतीचे विकासकाम/बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्किटेक्ट/इंजिनियर श्री. अब्दुल माजीद, इंजि.लायसन्स क्र. ३२६ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

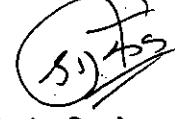
- १) भविष्यात रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.
- २) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
- ३) मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
ए 109	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	१४ --- गाळे	३७२.७३	अंशतः तळमजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	पहिला मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	दुसरा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	तिसरा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	चौथा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	पाचवा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	सहावा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	सातवा मजला
	०९ --- सदनिका	३२६.६०	अंशतः आठवा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	नऊवा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	दहावा मजला
	१० --- सदनिका	३५६.८१	अकरावा मजला
	एकूण	४२६७.४३	
बी ७२	वाहनतळ	---	तळमजला
	०६ --- सदनिका	२११.३४	पहिला मजला
	०६ --- सदनिका	२११.३४	दुसरा मजला
	०६ --- सदनिका	२११.३४	तिसरा मजला
	०६ --- सदनिका	२११.३४	चौथा मजला
	०६ --- सदनिका	२११.३४	पाचवा मजला

०६ --- सदनिका	२११.३४	सहावा मजला
०६ --- सदनिका	२११.३४	सातवा मजला
एकूण	१४७९.३८	
जिना,पॅसेज,बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	१७.१७	
एकूण	५७६३.८८	

आपला,

मा. आयुक्त सा. यांचे मंजूरीने



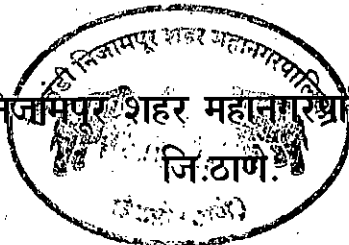
(श्रीकांत वि. देव)

प्र.सहाय्यक संचालक,नगररचना

भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :-
- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पूढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
 - २) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. २ यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
 - ३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
 - ४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिंवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.



अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./३७/२०१८-२०१९
जा.क्र./न.र.वि./ १४८६
दिनांक:- ३१/६/२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

श्रीम. मुस्तरी बेगम मोहम्मद तौहीद

द्वारा :- श्री. फैय्याज शेख, इंजिनिअर, मे. के.के. कंस.

१२०/३०५, एन.जी.कंपा.धामणकर नाका, भिवंडी

संदर्भ:- १)या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./२७६६, दि.२१/०९/२०१८
२)आपला दि.२९/१२/२०२० रोजीचा अर्ज व दि.०३/०६/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे गौरीपाडा येथील स.नं. ११/१२/ए/१, भु.क्र.८ मधील उपरोक्त संदर्भ क्र.१ मध्ये नमूद मंजूर इमारतीचे तळ अधिक चौथ्या मजल्याचे रहिवास व पूरक वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. फैय्याज शेख, इंजि.लायसन्स क्र. ३३४ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तींना अधिन राहून करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

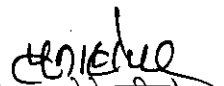
१) भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.

२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	अंशतः तळमजला
	०५ --- गाळे	८२.१०	अंशतः तळमजला
	०४ --- सदनिका	२०७.६६	पहिला मजला
	०४ --- सदनिका	२०७.६६	दुसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२०७.६६	तिसरा मजला
	०४ --- सदनिका	२०७.६६	चौथा मजला
	जिना, पॅसेज, बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	१६१.१८	
	एकूण	१०७३.९२	

आपला,


(प्रल्हाद हिंगपाटील)

सहाय्यक संचालक, नगररचना

भिंवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग ह्यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. १० ह्यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन व आग्निबाणी सेवा विभाग ह्यांचेकडे माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक, संगणक विभाग यांना सदरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचे संकेतस्थळवर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका,भिवंडी.
जि.ठाणे.

अपेंडीक्स-H

बा.प्र.क्र./३६/२०२०-२०२१

जा.क्र./न.र.वि./१३६५

दिनांक:- १८.५.२०२१

ईमारत वापर दाखला

प्रति,

मे. बोहरा एस्टेट्स एलएलपी,मे. सालासर रियलिटी वेन्चर्स एलएलपी, मे.प्राईम कंफर्ट लॉजिस्टिक एलएलपी,
मे.के अष्टाश्रीपद एन्टरप्राईस एलएलपी व मे. श्रीराजलक्ष्मी टेक्सटाईल पार्क प्रा.लि. व इतर तर्फे
कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. श्रीराजलक्ष्मी टेक्सटाईल पार्क प्रा.लि. व इतर
द्वारा :- के.बी. मराठे इंजिनिअर,मे. लॅण्ड एज असो.
९,तळमजला,मनपा कार्यालयाचे बाजूला,भिवंडी.

संदर्भ:-१) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./९६७,दि.२६/०३/२०२१
२)आपला दि.०१/०४/२०२१ रोजीचा अर्ज व दि.१८/०५/२०२१ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे-पोगांव येथील स.नं.८१/३/९९/१,९९/१/अ/१,९९/१/ब/२,८१/१,८१/४,८१/६,८१/८,
८१/७/अ/१,१००/१/अ/१,१००/१/अ/३,१००/२/अ/१,१००/२/अ/२,१००/३,१०४/१/अ/१,१०४/१/अ/२,
१०४/२,८३/१२,८३/१३,८३/८,८३/९,८३/२/अ/१,८३/२/अ/२,८२/२/अ/४,८२/अ/१/४,८२/अ/१/५,
८२/अ/१/६,८२/अ/१/७,८२/अ/१/८,८२/अ/१/९,१३/१,१३/२,१३/३,१३/४,७७,१७,६/१,१६,२४/१,२४/२,
२४/३,२६/१अ/१,२६/२/अ,२५,८३/१६,१५/१/अ/१ (पार्ट-बी) मधील उपरोक्त संदर्भ क्र. १ अन्वये मंजूर
केलेल्या बांधकाम परवानगीमधील इमारत प्रकार- एलके-१ मधील तळमजला अधिक अंशतः पहिला मजल्याचे
लॉजिस्टिक वापरा करीता इमारतीचे विकासकाम /बांधकाम काम जे परवानाधारक आर्कीटेक्ट/इंजिनिअर श्री. के.बी.
मराठे इंजिनिअर,इंजि.लायसन्स क्र. ०३ हयांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविणेत आले
आहे. त्या बांधकामाचा वापर खालील शर्तीना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.
१)भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस
विनाअडथळा हस्तांतरित करावी लागेल.
२) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा
करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.
३) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर
केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.
४) प्रस्तुत प्रकरणी सादर करण्यांत आलेल्या सत्यप्रतिज्ञापत्रानुसार कार्यवाही करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

ईमारत प्रकार	वापर	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
एलके-१	लॉजिस्टिक वापर	११०५९.८४	तळमजला
	लॉजिस्टिक वापर	८३३१.९६	अंशतः पहिला मजला
	मिटररुम,पंपरुम,सुरक्षा रक्षक रुम इ. क्षेत्र	७०८.३६	
	एकूण	२०१००.१६	

आपला,

मा. आयुक्त साो. यांचे मंजूरीने

(प्रल्हाद होगेपाटील)

सहाय्यक संचालक,नगररचना

भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

- प्रत :- १) कर आकारणी विभाग हयांचेकडे माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
२) प्रभाग अधिकारी, प्र.क्र. यांचेकडे माहितीस्तव रवाना.
३) अग्निशमन अधिकारी,अग्निशमन व आणिबाणी सेवा विभाग यांचेकडे माहितीस्तव व पुढीलकार्यवाहीसाठी
४) संगणक व्यवस्थापक,संगणक विभाग यांना सादरची बांधकाम परवानगीची प्रत मनपाचेसंकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेसाठी रवाना.